

TE HUUR

KANTOORRUIMTE 190 m²



Omschrijving kantoor

Een kantoorruimte van 190 m² gelegen op de eerste verdieping met zicht op het Arbedpark die beschikbaar is vanaf september 2020. Bereikbaar met de lift. Er is een mogelijkheid om de ruimte gratis gemeubeld te huren. Ideale werktemperaturen door de voorziening van individuele verwarming en airco. Deze ruimte is uitgerust met een computervloer om de kabels netjes weg te werken en LED verlichting. Meer foto's op aanvraag mogelijk.

Bereikbaarheid

SERVIZO bevindt zich op minder dan 2 kilometer van GENT centrum, is vlot bereikbaar met trein, tram en bus en bevindt zich op 2 minuten de E17-E40.

Inrichting infrastructuur

- Noodgenerator
- Serverruimte
- Luchtgroepen en airco
- Ruime parkeermogelijkheden
- Poets- en klusdienst
- Permanente bewaking
- Beveiligde toegang
- Ruime parkeermogelijkheden
- Digitale receptie
- Event- en vergaderruimtes
- Eetcafé
- Overdekte fietsenstalling
- Bpost pakjesautomaat
- Kjure voedingsautomaat
- Telenet of Proximus internet
- Meubilair in bruikleen
- Verhoogde pc-vloer



Prijzen

Huur maandprijs	€ 1.615,00 *
Provisie kosten maandbasis	€ 1.235,00 **
Parking maandbasis	€ 70,00

*Onroerende verhuur is vrij van BTW.

** De provisie kosten zijn excl. btw en bestaan uit:

algemene netheid en onderhoud/herstellingen van de gemeenschappelijke delen, nutsvoorzieningen (water, elektriciteit, verwarming), onderhoud van alle elektrische installaties (airco, noodgenerator, luchtbevochtiging, liften,...), onroerende voorheffing, bewaking en algemene (brand)veiligheid, brandverzekering, ruiming van de putten, legen van de afvalcontainer.



Kerkstraat 106 9050 GENT



+32 9 393 40 03



info@servizo.be



www.servizo.be

